

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định thi hành án Số 2280 ngày 03 tháng 11 năm 2025 và Quyết định thi hành án Số 2460/QĐ-THADS ngày 04 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: số 15, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ.

Tên tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất số BX 865370 (số vào sổ cấp GCN số CH 01939) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 27/01/2015, cập nhật địa chỉ thường trú ngày 16/4/2015, cập nhật chuyển nhượng ngày 23/4/2015, diện tích 5.583,8 m², thửa đất số 8, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên hộ bà Vi Thị Bông chuyển nhượng cho Nguyễn Thị Kim Thủy ngày 23/04/2015 và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số CB 426911 (số vào sổ cấp GCN số CS 02271) do Sở tài nguyên và môi trường TP Cần Thơ cấp ngày 29/3/2016, diện tích 1.538,9 m², thửa đất số 619, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Thủy và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số BX 865097 (số vào sổ cấp GCN số CH 01913) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 07/01/2015, diện tích 4.300 m², thửa đất số 10, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Thủy và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số BX 865371 (số vào sổ cấp GCN số CH 01940) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 27/01/2015, cập nhật địa chỉ thường trú ngày 16/4/2015, cập nhật chuyển nhượng ngày 23/4/2015, diện tích 12.730 m², thửa đất số 11, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ,

giấy đứng tên hộ bà Vi Thị Bông chuyển nhượng cho Nguyễn Thị Kim Thủy ngày 23/04/2015 và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số CB 263185 (số vào sổ cấp GCN số CH 02219) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 08/12/2015, diện tích 17.196,8 m², thửa đất số 613, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Thủy và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số CB 263357 (số vào sổ cấp GCN số CH 02232) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 23/12/2015, diện tích 465,9 m² (thửa đất có 241,6m² thuộc lộ giới), thửa đất số 615, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm khác, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Thủy và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số BX 794509 (số vào sổ cấp GCN số CH 02085) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 21/7/2015, diện tích 977,5 m², thửa đất số 605, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm khác, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Thủy và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số BX 865467 (số vào sổ cấp GCN số CH 01950) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 02/2/2015, diện tích 270 m², thửa đất số 6, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Thủy và tài sản trên đất;

- Quyền sử dụng đất số CB 263097 (số vào sổ cấp GCN số CH 02212) do UBND huyện Thới Lai, TP Cần Thơ cấp ngày 07/12/2015, diện tích 969,5 m², thửa đất số 612, tờ bản đồ số 3, mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm khác, tọa lạc tại ấp Đông Thới, xã Đông Bình, huyện Thới Lai, TP Cần Thơ, giấy đứng tên bà Nguyễn Thị Kim Thủy và tài sản trên đất.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn 02 ngày làm việc (từ ngày 24/11/2025 đến ngày 25/11/2025).

Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 - Cần Thơ, địa chỉ: Số đường Chiêm Thành Tấn, xã Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản đề nghị liên hệ nộp hồ sơ theo thời gian và địa điểm nêu ở trên./.

Đính kèm: tài liệu liên quan.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Chấn Danh